

SLUNJ

DETALJNI PLAN UREĐENJA "CENTAR 1"

UVJETI GRADNJE, KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE

Naručitelj: Grad Slunj

Izvršitelj: **ADF** ADF d.o.o., za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje, Karlovac

TUMAČ ZNAKOVLJA

	OBUHVAAT DPU-a
	GRANICA OBUHVATA POVJESNE URBANISTIČKE CJELINE
	CESTA
	BROJ I GRANICA KATASTRARKE ČESTICE
	BROJ I GRANICA GRADEVNE ČESTICE

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

	ZONA A2
	ZONA B2
	ZONA C5
	ZONA C6

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

	STAMBENA NAMJENA - OBITELJSKA
	STAMBENA NAMJENA - VIŠESTAMBENA
	MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA
	MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO POSLOVNA
	GOSPODARSKA NAMJENA K1 - poslovna; K2 - tržnica na otvorenom; K3 - komunalno servisna
	AUTOBUSNI KOLODVOR
	JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D1 - vjerska; D2 - kulturna
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	JAVNO PARKIRALIŠTE
	PJEŠAČKA POVRŠINA
	PODZEMNA GARAŽA
	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
	DRVORED

KULTURNA DOBRA

	OBRAMBENE GRADEVINE
	SAKRALNE GRADEVINE
	CIVILNE GRADEVINE
	OPREMA PROSTORA
	ARHEOLOŠKO PODRUČJE
	POVIJESNE PROMETNICE
	TRG
	OPREMA PROSTORA - ČESMA
	OPREMA PROSTORA - OGRADA

ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

	ZAŠTIĆENI KRAJOLIK
--	--------------------

VALORIZACIJA

	REGIONALNI ZNAČAJ
	LOKALNI ZNAČAJ

M1 1:1000



Grafička obrada: **ADF** d.o.o. Karlovac, studeni 2004.

Županija/Grad Zagreb	KARLOVAČKA ŽUPANIJA GRAD SLUNJ
Općina/grad	DETALJNI PLAN UREĐENJA "CENTAR - 1"
Naziv prostornog plana: UVJETI GRADNJE, KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE	
Naziv kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Broj kartografskog prikaza: 3	
Program mjera za unapređenje stanje u prostoru (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
"Glasnik Karlovačke županije, broj 2/01"	"Glasnik Karlovačke županije", broj 40/04 od 12.11.2004.
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:
"Večernji list", 11.06.2004.	od: 21. lipnja 2004. do: 21. srpnja 2004.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	ZDENKA KOVAČEVIĆ, dipl. iur. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 56 stavka 3., Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99 i 151/03)	
Klasa: 612-08/04-01/338	Urbroj: 532-10-6/1-04-02
datum: 12. listopada 2004., Karlovac	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ADF d.o.o., KARLOVAC, M. VRHOVCA 9	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	VLADIMIR PETROVIĆ, d.i.a. (ime, prezime i potpis)
Koordinator plana:	BRANKICA PETROVIĆ, d.i.a.
Stručni tim u izradi plana:	
1. Brankica Petrović, d.i.a.	5. Jadranko Gojanović, d.i.g.
2. Vladimir Petrović, d.i.a.	6.
3. Vlatka Borota d.i.a.	7.
4. Anamarija Živić d.i.a.	8.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik Gradskog vijeća:
	NIKOLA JAPUNČIĆ (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE

	ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI U OKVIRU GABARITA
	REDIZAJN (PREOBLIKOVANJE) PROČELJA
	INTERPOLACIJA - UKLANJANJE POSTOJEĆE I NOVA IZGRADNJA
	NADOGRADNJA
	NOVA IZGRADNJA - OBAVEZNA
	NOVA IZGRADNJA - PREPORUČENA

UVJETI GRADNJE

	KATNOST GRADEVINE
	POSTOJEĆA IZGRADNJA
	POVRŠINA GRADIVOG DIJELA ČESTICE
	OBVEZNI GRADEVNI PRAVAC
	UDALJENOST GRADEVNOG PRAVCA OD GRADEVNE ČESTICE
	PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
	PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
	POLOŽAJ JAVNE PLASTIKE
	OBVEZNO UKLANJANJE
	POMOĆNE GRADEVINE NA GRAD. ČESTICAMA 31, 32 I 33

