

SLUNJ

URBANISTICKI PLAN UREDJENJA

UVJETI KORISTENJA, UREDJENJA I ZASTITE PROSTORA

Narucitelj: Grad Slunj
 Izvršitelj: ADF d.o.o., za arhitekturu, projektiranje, savjetovanje, urbanizam i prostorno uređenje

GRANICE	GRANICA OBUHVATA PLANA (GRANICA GRADJEVINSKOG PODRUČJA)	1. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORISTENJA	KULTURNO-POVLUESNI KRAJOLIK - GRANICA OBUHVATA
PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREDJENJE	S1 STAMBENA NAMJENA (OBITELJSKA IZGRADNJA) S2 STAMBENA NAMJENA (VIŠESTAMBENA IZGRADNJA) M MJESOVITA NAMJENA (M1 PRETEZNO STAMBENA, M2 PRETEZNO POSLOVNA) D JAVNA I DRUSTVENA NAMJENA D1 UPRAVNA NAMJENA (D1.1 GRADSKO POGLAVARSTVO, D1.2 SUD, D1.3 KATASTAR, D1.4 POLICIJA, D1.5 UPRAVA HRVATSKE SUME) D3 ZDRAVSTVENA AMBULANTA D4 PREDSKOLSKA USTANOVA D5 SKOLSKA NAMJENA (D5.1 OSNOVNA SKOLA, D5.2 SREDNJA SKOLA) D6 KULTURNA NAMJENA (D6.1 KINO DVORANA) D7 VJERSKA NAMJENA I GOSPODARSKA NAMJENA (I1 PROIZVODNA, I2 PRETEZNO INDUSTRIJSKA, I3 PRETEZNO ZANATSKA, SERVISNA) K POSLOVNA (K1 PRETEZNO USLUZNA (K1.1 POSTA, K1.2 BANKA, K1.3 HEP), K2 PRETEZNO TRGOVACKA (K2.1 ROBNA KUĆA, K2.2 TRŽNICA), K3 KOMUNALNO SERVISNA (K3.1 VATROGASCI, K3.2 SABIRALISTE OTPADA) T UGOSTITELJSKO TURISTIČKA (T1 HOTEL, T4 RESTORAN) R SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R1 SPORIT, R2 REKREACIJA, R3 KUPALISTE) Z1 JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z1 JAVNI PARK) Z ZASTITNE ZELENE POVRŠINE [3] SUMA POSEBNE NAMJENE P[OSTALE ZELENE POVRŠINE VODENE POVRŠINE GROBLJE IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS1 VODOCRPLISTE, IS2 TRAFOSTANICA 35/10 KV)	ZONA A ZONA B ZONA C ZONA D	POVLUESNI SKLOPI I GRADJEVINA OBRAMBENE GRADJEVINE I KOMPLEKSI (OG1 - Ruševine Starog grada) SAKRALNE GRADJEVINE I KOMPLEKSI (SA1 - Zupna crkva Presvetog Trojstva, SA2 - Pravoslavna crkva Kristova Uzasašca, SA3 - Kapela Sv. Marije Magdalene, SA4 - Kapela) CIVILNE GRADJEVINE (CG1 - Zrni magazin, CG2 - Zgrada u Frankopanskoj ulici br. 2, CG3 - Zgrada u Frankopanskoj ulici br. 3, CG4 - Trg Zrinskih i Frankopana 1,2,3,4,11,12,14,15, CG5 - Nazorova 1,2,4,5,7, CG6 - Koranska 1, CG7 - Stara Cesta 2 (dio hotela Slunjskica), CG8 - Trg Braće Radica 3,4,5, CG9 - Pilivica 1, CG10 - Zagrebacka 1,2, CG11 - Kraljska 6, CG12 - 14, domobranske pukovnije 1) TRADICIJSKO GRADITELJSTVO (TG1 - Frankopanska 1,3, TG2 - Frankopanska 5, TG3 - Frankopanska 7, TG4 - Nazorova 9, TG5 - Stara cesta 1, TG6 - Stara cesta 5, TG7 - Zagrebacka 6-8,10,10a,12-14, TG8 - hvaci Naselje 1,2,3,4-6, TG9 - Kralja Zvonimira 12, TG10 - Petra Svadica 3) MEMORIJALNE GRAĐEVINE (MG1 - Zgrada Gradskog poglavarstva, MG2 - Zgrada Osmogodnjenije škole, MG3 - Zgrada na Trgu Zrinskih i Frankopana br. 8, MG4 - Zgrada na Trgu braće Radic br. 2) URBANA OPREMA I JAVNA PLASTIKA (UO1 - Ograda na Trgu Zrinskih i Frankopana, UO2 - Dvoriste zgrade škole (ograda, ogradni zid i terase)) POTEZI ZNAČAJNIH VIZURA VIDIKOVCI (V1 - Terasa hotela Korana, V2 - Francuski magazin, V3 - Dvoriti dio Koranske 6) KARAKTERISTIČNE VIZURE POVLUESNE PROMETNICE TRGOVI ETNOLOŠKA BASTINA (RURALNE CJELINE I KOMPLEKSI - Ruralna cjelina Rastoke, RK1 - Ruralni kompleks u Zagrebackoj ulici - granica obuhvata) ARHEOLOŠKA PODRUČJA I LOKALITETI (AP1 - Arheološko područje Starog grada i povijesnog naselja, AL1 - Arheološki lokalitet Stribjanovo brdo) ZASTIČENI DIJELOVI PRIRODE (ZK) ZASTIČENI KRAJOLIK (PA) SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE
		2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANICENJA U KORISTENJU	VODOZASTITNO PODRUČJE (I., II., III. zona zaštite) VODOTOK (I. III. kategorija)

M 1:5000



Grafika obrada: ADF d.o.o. Karlovac, Karlovac, listopad 2000 - srpanj 2001.

Zupanija Grad Zagreb		KARLOVACKA ŽUPANIJA	
Općina grad		GRAD SLUNJ	
Naziv prostornog plana: URBANISTICKI PLAN UREDJENJA GRADA SLUNJA			
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORISTENJA, UREDJENJA I ZASTITE PROSTORA			
Broj kartografskog prikaza: 3	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000		
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (uključeno glasila): GLASNIK KARLOVACKE ŽUPANIJE br. 14/99		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (uključeno glasila): GLASNIK KARLOVACKE ŽUPANIJE br. 20/01	
Javna rasprava (datum objave): 19.12.2000		Javni uvid odbran: 28.12.2000 do: 29.01.2001	
Pечат tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ZDENKA KOVACEVIĆ, dipl. iur. (ime, prezime i potpis)	
Suglasnost na plan prema članku 48 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94 i 68/98):		datum:	
broj suglasnosti i lista:		datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ADF d.o.o., KARLOVAC, M. VRHOVCA 7			
Pечат pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:		Odgovorna osoba: VLADIMIR PETROVIĆ, d.i.a. (ime, prezime i potpis)	
Koordinator plana: BRANKICA PETROVIĆ, d.i.a.			
Štovi su im u izradi plana: 1. Brankica Petrović, d.i.a. 2. Tatjana Horvatić, dipl.pov.umj. 3. Vladimir Petrović, d.i.a. 4. Ana Matanić, d.i.a. 5. Milan Pezelj, d.i.a. 6. Vesna Rotov, d.i.a. 7. mr.sc. Ksenija Marković, prof.etnol. 8. Jadranko Gojanović, d.i.g. 9. Ljerkica Metec, prof.pov.umj. 12.			
Pечат predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: NIKOLA JAPUNČIĆ (ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom odobrava:		Pечат nadležnog tijela:	
(ime, prezime i potpis)			

